France Investissement

LONS-LE-SAUNIER

1 rue Brichard · Grille de prix de vente

Appartements de caractère au cœur de la ville – pour habiter ou investir

5 *appartements disponibles* | **2** *garages disponibles* | **à partir de 95 000 €** *par appartement*

Localisation	Lots				Type	Surface	DPE	Situation	Loyer mensuel *hors charges*	Prix de vente
	Appt.	*Cave*	*Grenier*	*Parking*						
AILE GAUCHE										
RDC gauche	15/16	6	37	46	T3	68,4 m²	E	Loué · *bail du 22/07/2021*	426,23 €	VENDU
RDC droite	17/18	5	38/40	44	**T3**	68,35 m²	D	Loué – départ 1er février 2027	–	**130 000 €**
1er gauche	20/21	3	33	45	**T3**	67,88 m²	D	Loué – départ mars 2027	484,36 €	**130 000 €**
1er droite	22/23	4	36	43	T4	77,82 m²	C	Loué · *bail du 01/04/2006*	602,02 €	VENDU
2e gauche	27/28	2/8	30/31/32	50	**T4**	79,26 m²	D	Libre	–	**140 000 €**
2e droite	25/26	1	35	47	T3	68,24 m²	D	Loué · *bail du 01/01/1997*	465,72 €	VENDU
AILE DROITE										
RDC	19	9	34	42	**T2**	52,15 m²	E	Libre	–	**97 000 €**
1er	24	10	41	49	T2	51,44 m²	E	Loué	473,85 €	VENDU
2e	29	7	39	48	**T2**	51,68 m²	E	Loué · *bail du 10/08/1993*	414,23 €	**95 000 €**
COUR · GARAGES										
Garage	14	–	–	–	Garage	–	–	Loué · *bail du 01/07/2023*	59,17 €	VENDU
Garage	11	–	–	–	**Garage**	–	–	Libre	–	**10 000 €**
Garage	12	–	–	–	Garage	–	–	Libre	–	VENDU
Garage	13	–	–	–	**Garage**	–	–	Libre	–	**10 000 €**

FRANCE.INVESTISSEMENT 8 rue du Collège de l'Arc · 39100 DOLE www.franceinvestissements.com

Situation au 20 novembre 2026. Loyers mensuels hors charges.